

	T.C. SAKARYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ KOMİSYON RAPORLARI	Tarih: .../.../2026 Dosya No:97
	İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU	

Sakarya ili, Sakarya Büyükşehir Belediyesi Yazlık Kavşağına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği; Sakarya Büyükşehir Belediye Meclisinin 09/03/2026 tarih ve 3/127 sayılı kararı ile onaylanmış olup, 16.03.2026 – 16.04.2026 tarihleri arasında ilan edilmek üzere askıya çıkarılmıştır.

Sakarya ili, Sakarya Büyükşehir Belediyesi Yazlık Kavşağına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine ilan-askı süresince yapılan itiraz dilekçeleri, Sakarya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 11.05.2026 tarihli ve 5/293 sayılı kararı ile incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiştir.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 06.05.2026 tarihli ve 203918 sayılı yazısı ile Meclis Başkanlığına sunulan itiraz dilekçeleri; 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8. maddesi ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7. maddesi ile "Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği" hükümlerince incelenmiş olup;

Sakarya Büyükşehir Belediyesi evrakına kayıtlı;

- 19.03.2026 tarih ve 11204 kayıt nolu dilekçe ile; Ozanlar Mahallesi, 4057 ada 1 nolu parsel ile ilişkin yapılan itirazın; **reddinin uygun olacağı,**
- 23.03.2026 tarih ve 11367 kayıt nolu dilekçe ile; Ozanlar Mahallesi, 3927 ada 6 nolu parsel ile ilişkin yapılan itirazın; **reddinin uygun olacağı,**
- 06.04.2026 tarih ve 13393 kayıt nolu dilekçe ile; Ozanlar Mahallesi, 3927 ada 6 nolu parsel ile ilişkin yapılan itirazın; **reddinin uygun olacağı,**
- 07.04.2026 tarih ve 13508 kayıt nolu dilekçe ile; Ozanlar Mahallesi, 3927 ada 6 nolu parsel ile ilişkin yapılan itirazın; **reddinin uygun olacağı,**
- 08.04.2026 tarih ve 13677 kayıt nolu dilekçe ile; Ozanlar Mahallesi, 3927 ada 6 nolu parsel ile ilişkin yapılan itirazın; **reddinin uygun olacağı,**
- 08.04.2026 tarih ve 13675 kayıt nolu dilekçe ile; Ozanlar Mahallesi, 3927 ada 6 nolu parsel ile ilişkin yapılan itirazın; **reddinin uygun olacağı,**
- 13.04.2026 tarih ve 14341 kayıt nolu dilekçe ile; Ozanlar Mahallesi, 3927 ada 6 nolu parsel ile ilişkin yapılan itirazın; **reddinin uygun olacağı,**
- 13.04.2026 tarih ve 14340 kayıt nolu dilekçe ile; Ozanlar Mahallesi, 3927 ada 6 nolu parsel ile ilişkin yapılan itirazın; **reddinin uygun olacağı,**
- 13.04.2026 tarih ve 14349 kayıt nolu dilekçe ile; Ozanlar Mahallesi, 3927 ada 6 nolu parsel ile ilişkin yapılan itirazın; **reddinin uygun olacağı,**
- 13.04.2026 tarih ve 14375 kayıt nolu dilekçe ile; Ozanlar Mahallesi, 3927 ada 6 nolu parsel ile ilişkin yapılan itirazın; **reddinin uygun olacağı,**
- 14.04.2026 tarih ve 14514 kayıt nolu dilekçe ile; Ozanlar Mahallesi, 3925 ada 3 nolu parsel ile ilişkin yapılan itirazın; **reddinin uygun olacağı,**
- 22.04.2026 tarih ve 2026/990 sayılı TMMOB Şehir Plancıları Odası İstanbul Şubesi' nin yazısı ile; Adapazarı İlçesi, Yazlık Kavşağına ilişkin hazırlanan 1/5000 ve 1/1000 ölçekli imar planlarına yapılan itirazın; **reddinin uygun olacağı,**

Yönünde tanzim olunan bu raporun; **KABULÜNÜN uygun olacağı, OYBİRLİĞİ** ile mütalaa edilmiştir...../0../2026

Ekler : İtiraz Edilen 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği,
1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ve Dosyası

Ömer Susran HUNCA
Mimar
Başkan

Emre İŞİL
İnşaat Mühendisi
Başkan Vekili

Göksel KAYA
İnşaat Mühendisi
Üye

Ömer Faruk KAYA
Avukat
Üye

Fatih ŞENTÜRK
Mimar
Üye

Ömer TURGUT
Serbest Meslek
Üye

Serhat ERİŞİR
Gemi Mühendisi
Üye